

**PRIMARIA**  
**MUNICIPIULUI ROȘIORI DE VEDE**  
[www.primariarosioridevede.ro](http://www.primariarosioridevede.ro)



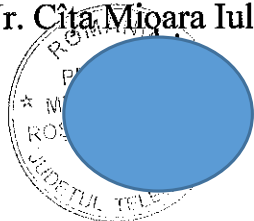
Str. Dunării, nr 58, tel. 0247/466250, fax 0247/466141  
e-mail [postmaster@primariarosioridevede.ro](mailto:postmaster@primariarosioridevede.ro)  
**COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL**  
Nr. 10122 din 17.06.2024

## NOTIFICARE

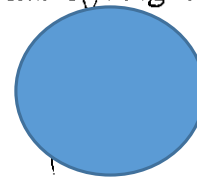
Astazi 17.06.2024 prin prezenta se aduce la cunostinta preemtorilor de rang III, proprietari ai terenurilor vecine, - DULGHERU DUMITRU (sau mostenitorii acestuia), ENACHE CONSTANTIN (sau mostenitorii acestuia), Oferta de vanzare nr. 405 din 14.06.2024, pentru terenul extravilan, categoria de folosinta – vii, in suprafata 0.1000 ha, nr. cadastral 25815 nr. carte funciara 25730 situat in T 20 – P 154 teren apartinand d-lui BALTOIU STELIAN, la pretul de 1.200,00 lei.

Prezenta notificare se afiseaza pentru 45 zile, impreuna cu Lista Preemtorilor pe site-ul primariei si in format letric la avizierul institutiei.

SECRETAR GENERAL,  
Jr. Cîta Miqara Iulia



INTOCMIT,  
Ref. Gheorghe Sabina



**LISTA**  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în  
ordinea rangului de preferință

Județul TELEORMAN(*)	Registrul de evidență Nr 405 din 14/06/2024(*)
Unitatea administrativ-teritorială MUNICIPIUL ROSIORI DE VEDE(*)	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 405 depuse de BALTOIU STELIAN în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	BALTOIU MATEI	
2.	BALTOIU NUSA TANTA	

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	DULGHERU DUMITR ; ENACHE CONSTANTIN	-

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

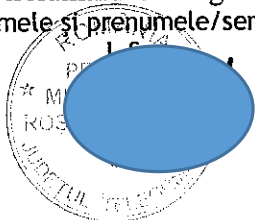
preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

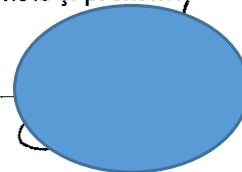
preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Agenția Domeniilor Statului	Jud. BUCUREȘTI, loc. MUNICIPIUL BUCUREȘTI, BUCUREȘTI SECTORUL 1, str. Strada Știrbei Vodă nr. 43

Primar,  
Ec. Cîrciumaru Gheorghe Valerică  
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,  
Jr. Cița Mioara Iulia  
(numele și prenumele/semnătura)



Data 14.06.2024

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.